

กรมธรรม์ประกันภัยบ้านและคอนโดที่อยู่อาศัย

โดยการซื้อถือข้อแถลงในใบคำขอเอาประกันภัย ซึ่งเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยนี้ และเพื่อเป็นการตอบแทนเบี้ยประกันภัยที่ผู้เอาประกันภัยต้องชำระภายใต้ข้อบังคับ เงื่อนไขทั่วไปและข้อกำหนด ข้อยกเว้นทั่วไป ข้อตกลงคุ้มครอง และเอกสารแนบท้ายแห่งกรมธรรม์ประกันภัย บริษัทให้สัญญากับผู้เอาประกันภัยดังต่อไปนี้

หมวดที่ 1 คำจำกัดความ

ถ้อยคำและคำบรรยายซึ่งมีความหมายเฉพาะที่ได้ให้ไว้ในส่วนใดก็ตามของกรมธรรม์ประกันภัยนี้จะถือเป็นความหมายเดียวกันทั้งหมดไม่ว่าจะปรากฏในส่วนใดก็ตาม เว้นแต่จะกำหนดไว้เป็นอย่างอื่น ในกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้

- | | | | |
|-----|------------------------------|---------|--|
| 1.1 | กรมธรรม์ประกันภัย | หมายถึง | ตารางกรมธรรม์ประกันภัย ใบคำขอเอาประกันภัย หนังสือรับรองการต่ออายุกรมธรรม์ประกันภัย เงื่อนไขทั่วไปและข้อกำหนด ข้อยกเว้นทั่วไป ข้อตกลงคุ้มครอง เอกสารแนบท้าย เอกสารสลักหลังกรมธรรม์ประกันภัย และเอกสารสรุปเงื่อนไข ข้อตกลงคุ้มครอง ข้อยกเว้นซึ่งถือเป็นส่วนหนึ่งแห่งสัญญาประกันภัย |
| 1.2 | บริษัท | หมายถึง | บริษัท อินซัวร์เวิร์ส จำกัด (มหาชน) |
| 1.3 | ผู้เอาประกันภัย | หมายถึง | บุคคล หรือนิติบุคคล ตามที่ปรากฏชื่อเป็นผู้เอาประกันภัย ในตารางกรมธรรม์ประกันภัยและ/หรือหนังสือรับรองการต่ออายุกรมธรรม์ประกันภัย ซึ่งตกลงจะชำระเบี้ยประกันภัยให้แก่บริษัท |
| 1.4 | ความเสียหาย | หมายถึง | ความสูญเสียหรือความเสียหายไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วน อันเกิดจากภัยที่ได้รับความคุ้มครองที่เกิดขึ้นแก่ทรัพย์สินที่เอาประกันภัยไว้ภายใต้กรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ |
| 1.5 | สถานที่เอาประกันภัย | หมายถึง | สถานที่เอาประกันภัยที่ระบุไว้ในตารางกรมธรรม์ประกันภัยและ/หรือหนังสือรับรองการต่ออายุกรมธรรม์ประกันภัย ซึ่งเป็นสถานที่ตั้งหรือเก็บทรัพย์สินที่เอาประกันภัย |
| 1.6 | ทรัพย์สินที่เอาประกันภัย | หมายถึง | สิ่งปลูกสร้าง (ไม่รวมฐานราก) และ/หรือทรัพย์สินภายในสิ่งปลูกสร้าง รวมถึงทรัพย์สินที่อยู่ภายในสถานที่เอาประกันภัยตามที่ระบุไว้ในตารางกรมธรรม์ประกันภัยและ/หรือหนังสือรับรองการต่ออายุกรมธรรม์ประกันภัย |
| 1.7 | สิ่งปลูกสร้าง (ไม่รวมฐานราก) | หมายถึง | ก) บ้าน ทาวน์เฮ้าส์ บ้านแฝด ตึกแถว สำหรับอยู่อาศัย โรงรถ และอาคารย่อย เช่น เรือนคนรับใช้ เรือนครัว เป็นต้น กำแพง รั้ว ประตู รวมทั้งส่วนปรับปรุงต่อเติม ยกเว้นฐานราก |

- ข) ห้องชุดสำหรับอยู่อาศัยในแฟลต อาคารชุดคอนโดมิเนียม อพาร์ทเมนท์ ยกเว้นฐานราก
- 1.8 **ทรัพย์สินภายในสิ่งปลูกสร้าง** หมายถึง เฟอร์นิเจอร์ เครื่องตกแต่ง สิ่งติดตั้งติดตั้งเครื่องมือ เครื่องใช้ภายในบ้าน เครื่องใช้ไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในบ้าน เครื่องดนตรี เครื่องเสียง เครื่องครัว เครื่องนุ่งห่ม และทรัพย์สินอื่นๆ (ที่มีได้ระบุอยู่ในข้อยกเว้นทั่วไป และ/หรือข้อยกเว้นเพิ่มเติม) เพื่อการอยู่อาศัยของผู้เอาประกันภัยหรือบุคคลซึ่งตามปกติพักอาศัยอยู่กับผู้เอาประกันภัย
- 1.9 **ความรับผิดชอบแรก** หมายถึง จำนวนเงินซึ่งผู้เอาประกันภัยต้องรับผิดชอบเองตามที่ระบุไว้ในตารางกรมธรรม์ประกันภัยและ/หรือหนังสือรับรองการต่ออายุกรมธรรม์ประกันภัย ต่อความเสียหายแต่ละครั้ง และทุกครั้งที่ได้รับชำระค่าสินไหมทดแทนตามกรมธรรม์ประกันภัยนี้
- 1.10 **ปีกรมธรรม์ประกันภัย** หมายถึง ระยะเวลาหนึ่งปีนับแต่วันที่กรมธรรม์ประกันภัยมีผลบังคับ หรือนับแต่วันครบรอบปีกรมธรรม์ประกันภัยปีต่อไป

หมวดที่ 2 เงื่อนไขทั่วไปและข้อกำหนด

2.1 การบรรยายเคลาดเคลื่อนและการตกเป็นโมฆียะของกรมธรรม์ประกันภัย

ถ้าผู้เอาประกันภัยหรือบุคคลใดๆ ซึ่งมีอำนาจกระทำการแทนผู้เอาประกันภัยได้มีการบรรยายเคลาดเคลื่อน แฉงข้อความเท็จ หรือการละเว้น ไม่แฉงข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญแห่งทรัพย์สินที่เอาประกันภัย หรือในสาระสำคัญแห่งสิ่งปลูกสร้าง หรือสถานที่ตั้งของทรัพย์สิน หรือลักษณะการใช้สิ่งปลูกสร้างดังกล่าว หรือในข้อความจริงอันเป็นสาระสำคัญอันจำเป็นต้องรู้เพื่อการประเมินความเสี่ยงภัย หรือเพื่อกำหนดเบี้ยประกันภัย หรือมีการละเว้น ไม่เปิดเผยข้อความจริงดังกล่าวแล้วนั้น ให้ถือว่าสัญญาประกันภัยตามกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ตกเป็น โมฆียะตามมาตรา 865 แห่งประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ และบริษัททวงไ้ซึ่งสิทธิในการบอกล้างสัญญาประกันภัยนี้ภายในระยะเวลาที่กฎหมายกำหนด

2.2 การเปลี่ยนแปลงสัญญาประกันภัย

การเปลี่ยนแปลงข้อความใดๆ ในสัญญาประกันภัยจะต้องได้รับความยินยอมจากบริษัท ทั้งนี้ บริษัทจะได้ออกใบสลักหลังกรมธรรม์ประกันภัยไว้เพื่อเป็นหลักฐาน

2.3 การเรียกร้องให้ชดใช้ค่าสินไหมทดแทน

เมื่อเกิดความสูญเสียหรือความเสียหายขึ้น ผู้เอาประกันภัยหรือตัวแทนของผู้เอาประกันภัยจะต้องแจ้งให้บริษัททราบโดยไม่ชักช้า เว้นแต่จะพิสูจน์ได้ว่ามีเหตุจำเป็นอันสมควรจึงไม่อาจแจ้งให้บริษัททราบในทันทีได้ แต่ได้แจ้งโดยเร็วที่สุดเท่าที่จะกระทำได้แล้ว

ในการเรียกร้องค่าสินไหมทดแทน ผู้เอาประกันภัย หรือผู้รับประ โยชน์ หรือตัวแทนของบุคคลดังกล่าวแล้วแต่กรณี จะต้องส่งหลักฐานหรือเอกสารตามที่ระบุไว้ภายใต้ข้อตกลงคุ้มครองแต่ละข้อตกลงคุ้มครองให้แก่บริษัท ภายในระยะเวลาที่กำหนดไว้โดยค่าใช้จ่ายของตนเอง

การไม่ส่งเอกสารหรือหลักฐานภายในระยะเวลาดังกล่าวไม่ทำให้สิทธิการเรียกร้องเสียไปหากแสดงให้เห็นว่ามีเหตุอันสมควรที่ไม่สามารถส่งเอกสารหรือหลักฐานได้ภายในระยะเวลาที่กำหนดแต่ได้ส่งโดยเร็วที่สุดเท่าที่สามารถจะกระทำได้แล้ว

2.4 การชดเชยค่าสินไหมทดแทน

บริษัทจะจ่ายค่าสินไหมทดแทนให้แก่ผู้เอาประกันภัย ภายใน 15 วัน นับแต่วันที่บริษัทได้รับหลักฐานแสดงความสูญเสียหรือความเสียหายที่ครบถ้วนและถูกต้องแล้ว

ในกรณีเหตุจำเป็นที่ทำให้บริษัทไม่อาจประเมินความเสียหายให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลาตามวรรคหนึ่ง ระยะเวลาที่กำหนดไว้อาจขยายออกไปอีกได้ตามสมควร แต่ทั้งนี้จะไม่เกิน 90 วัน นับแต่วันที่บริษัทได้รับเอกสารครบถ้วนแล้ว

หากบริษัทไม่อาจจ่ายค่าสินไหมทดแทนให้แล้วเสร็จภายในกำหนดระยะเวลาข้างต้น ไม่ว่าจะด้วยเหตุใดก็ตาม จนเป็นเหตุให้ผู้เอาประกันภัยหรือผู้เสียหายนำคดีขึ้นสู่การพิจารณาตัดสินของศาล หรือเสนอข้อพิพาทต่ออนุญาโตตุลาการ หากศาลพิพากษาหรืออนุญาโตตุลาการชี้ขาดให้บริษัทแพ้คดี บริษัทจะต้องรับผิดชอบผู้เอาประกันภัยหรือผู้เสียหายนั้น โดยชดเชยค่าเสียหายตามคำพิพากษา หรือตามคำชี้ขาดของอนุญาโตตุลาการพร้อมดอกเบี้ยในฐานะถูกหนี้ยึดนัดในอัตราร้อยละ 15 ต่อปีนับแต่วันผิดนัด

2.5 การปฏิเสธค่าสินไหมทดแทน

บริษัทมีสิทธิปฏิเสธการชดเชยค่าสินไหมทดแทนในความเสียหายโดยไม่ต้องคืนเบี้ยประกันภัยในกรณีดังต่อไปนี้

2.5.1 ความเสียหายนั้นเกิดขึ้นเพราะความทุจริตหรือความประมาทเลินเล่ออย่างร้ายแรงของผู้เอาประกันภัยหรือผู้รับประโยชน์

2.5.2 การฉ้อฉล

1) ความเสียหายนั้นเกิดขึ้นจากการกระทำโดยเจตนา หรือสมรู้ของผู้เอาประกันภัย หรือ ผู้รับประโยชน์ หรือบุคคลใดที่กระทำในนามของผู้เอาประกันภัย หรือผู้รับประโยชน์เพื่อให้ได้รับผลประโยชน์จากกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ และ/หรือ

2) ผู้เอาประกันภัย หรือผู้แทนของผู้เอาประกันภัยได้กระทำการใด หรือแสดงข้อความ หรือเอกสารใดอันเป็นเท็จเพื่อให้ได้มาซึ่งผลประโยชน์ตามกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้

2.6 ความรับผิดชอบของบริษัท

บริษัทจะชดเชยค่าสินไหมทดแทนของแต่ละข้อตกลงคุ้มครองภายใต้กรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ไม่เกิน

2.6.1 จำนวนเงินที่เอาประกันภัยไว้ทั้งหมดหรือจำนวนเงินที่เอาประกันภัยไว้ตามรายการแต่ละรายการ ขณะที่เกิดความสูญเสียหรือความเสียหาย

2.6.2 จำนวนเงินเอาประกันภัยที่เหลืออยู่ภายหลังจากหักมูลค่าความสูญเสียหรือความเสียหายที่เกิดขึ้นในระหว่างระยะเวลาที่เอาประกันภัยเดียวกัน เว้นแต่บริษัทได้ตกลงไว้ก่อนแล้วในกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ ให้จำนวนเงินเอาประกันภัยที่เหลืออยู่นั้นกลับเต็มจำนวนดังเดิมตามที่ระบุไว้ในกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ รวมทั้งจำนวนเงินจำกัดความรับผิดและความรับผิดส่วนแรกโดยผู้เอาประกันภัย ตกลงที่จะชำระเบี้ยประกันภัยเพิ่มเติมตามระยะเวลาเอาประกันภัยที่เหลืออยู่ (นับตั้งแต่วันที่เกิดความเสียหายจนถึงวันสิ้นสุดระยะเวลาเอาประกันภัย)

ทั้งนี้ผู้เอาประกันภัยจะต้องรับผิดในความรับผิดส่วนแรก (ถ้ามี) ตามที่ระบุไว้ในกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้

2.7 การระงับข้อพิพาทโดยอนุญาโตตุลาการ

ในกรณีที่มีข้อพิพาท ข้อขัดแย้ง หรือข้อเรียกร้องใดๆ ภายใต้กรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ระหว่างผู้มีสิทธิเรียกร้อง ตามกรมธรรม์ประกันภัยกับบริษัท และหากผู้มีสิทธิเรียกร้องประสงค์ และเห็นควรยุติข้อพิพาทนั้น โดยวิธีการ อนุญาโตตุลาการ บริษัทตกลงยินยอมและให้ทำการวินิจฉัยชี้ขาดโดยอนุญาโตตุลาการ ตามระเบียบสำนักงาน คณะกรรมการกำกับและส่งเสริมการประกอบธุรกิจประกันภัยด้วยอนุญาโตตุลาการ

2.8 การระงับไปแห่งสัญญาประกันภัย

ความคุ้มครองตามกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ เป็นอันระงับสิ้นไปทันทีเมื่อ-

2.8.1 มีการเปลี่ยนแปลงใช้สถานที่เอาประกันภัยจากที่อยู่อาศัย เป็นการประกอบการประเภทอื่น โดยไม่มีการใช้ อยู่อาศัย และการเปลี่ยนแปลงนั้นได้ทำให้การเสี่ยงภัยเพิ่มขึ้น ทั้งนี้ บริษัทจะคืนเบี้ยประกันภัยตามตารางอัตราเบี้ย ประกันภัยระยะสั้น

2.8.2 กรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินที่เอาประกันภัยไว้ ได้ถูกเปลี่ยนมือจากผู้เอาประกันภัยโดยวิธีอื่นนอกจากทาง พินัยกรรม หรือโดยบทบัญญัติแห่งกฎหมาย อย่างไรก็ตาม เงื่อนไขข้อนี้จะไม่นำมาบังคับใช้ หากลักษณะการใช้สิ่งปลูก สรางอันเป็นทรัพย์สินที่เอาประกันภัย หรือสถานที่ที่ระบุเอาประกันภัยในตารางกรมธรรม์ประกันภัยและ/หรือหนังสือ รับรองการต่ออายุกรมธรรม์ประกันภัย ยังคงใช้เพื่อการอยู่อาศัยต่อไป ทั้งนี้ บริษัทจะคืนเบี้ยประกันภัยตามตารางอัตราเบี้ย ประกันภัยระยะสั้น

2.8.3 ผู้เอาประกันภัยไม่ชำระเบี้ยประกันภัยเมื่อพ้นกำหนด 60 วันนับแต่วันเริ่มต้นระยะเวลาเอาประกันภัย โดย ให้กรมธรรม์ประกันภัยสิ้นสุดผลนับแต่วันที่ครบกำหนดระยะเวลาดังกล่าว

2.8.4 สิ่งปลูกสร้างที่ระบุไว้ในตารางกรมธรรม์ประกันภัยและ/หรือหนังสือรับรองการต่ออายุกรมธรรม์ ประกันภัย หรือส่วนใดส่วนหนึ่งของสิ่งปลูกสร้างนั้น ได้มีการพังทลายหรือเคลื่อนไปจากเดิมไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วน จนทำให้สิ่งปลูกสร้างนั้นเสียประโยชน์ในการใช้ทั้งหมดหรือบางส่วนหรือทำให้สิ่งปลูกสร้างนั้น หรือส่วนใดส่วนหนึ่งของ สิ่งปลูกสร้างนั้น หรือทรัพย์สินที่อยู่ภายในสิ่งปลูกสร้างนั้นตกอยู่ในความเสี่ยงต่อวินาศภัยเพิ่มขึ้น เว้นแต่เหตุดังกล่าวมานี้ เป็น ผลสืบเนื่องมาจากภัยที่ได้รับความคุ้มครองตามกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้

2.8.5 สิ่งปลูกสร้างที่เอาประกันภัย หรือสถานที่ตั้งทรัพย์สินที่เอาประกันภัยตกอยู่ในสภาพไม่มีผู้อาศัยหรือไม่มี ผู้ดูแลรักษา และยังคงอยู่ในสภาพเช่นนั้นเป็นเวลาเกินกว่า 60 วันติดต่อกัน

อย่างไรก็ตาม เงื่อนไขทั่วไปและข้อกำหนดข้อ 2.8 นี้จะไม่นำมาบังคับใช้ หากผู้เอาประกันภัยได้แจ้งให้บริษัท ทราบและบริษัทตกลงยินยอมรับประกันภัยต่อไป

2.9 การชำระเบี้ยประกันภัย

ผู้เอาประกันภัยมีหน้าที่ชำระเบี้ยประกันภัยให้แก่บริษัทภายใน 60 วัน นับแต่วันเริ่มต้นระยะเวลาเอาประกันภัย หากผู้เอาประกันภัยไม่ชำระเบี้ยประกันภัย กรมธรรม์ประกันภัยจะสิ้นสุดผลบังคับนับแต่วันที่ครบกำหนดระยะเวลาดังกล่าว

2.10 การบอกเลิกกรมธรรม์ประกันภัย

2.10.1 บริษัทอาจบอกเลิกกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ได้ด้วยการบอกกล่าวล่วงหน้าเป็นหนังสือไม่น้อยกว่า 15 วัน โดยทางไปรษณีย์ลงทะเบียนถึงผู้เอาประกันภัยตามที่อยู่ครั้งสุดท้ายที่แจ้งให้บริษัททราบ ในกรณีนี้บริษัทจะคืนเบี้ย ประกันภัยให้แก่ผู้เอาประกันภัย โดยหักเบี้ยประกันภัยสำหรับระยะเวลาที่กรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ได้ใช้บังคับมาแล้ว ออกตามส่วน

2.10.2 ผู้เอาประกันภัยอาจบอกเลิกกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ได้ โดยแจ้งให้บริษัททราบเป็นหนังสือ และมีสิทธิได้รับเบี้ยประกันภัยคืน หลังจากหักเบี้ยประกันภัยสำหรับระยะเวลาที่กรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ได้ใช้บังคับมาแล้วออกโดยคิดตามอัตราเบี้ยประกันภัยระยะสั้น หรือหากยังไม่ได้ชำระเบี้ยประกันภัย ผู้เอาประกันภัยจะต้องชำระ โดยคิดตามระยะเวลาและอัตราเบี้ยประกันภัยในทำนองเดียวกัน ดังตารางต่อไปนี้

ตารางอัตราเบี้ยประกันภัยระยะสั้น

ระยะเวลาประกันภัย (ไม่เกิน/เดือน)	ร้อยละของเบี้ยประกันภัยเต็มปี
1	15
2	25
3	35
4	45
5	55
6	65
7	75
8	80
9	85
10	90
11	95
12	100

การบอกเลิกกรมธรรม์ประกันภัยตามเงื่อนไขในข้อนี้ไม่ว่าจะกระทำโดยฝ่ายใดก็ตามต้องเป็นการบอกเลิกทั้งฉบับเท่านั้น ไม่สามารถเลือกยกเลิกเฉพาะข้อตกลงคุ้มครองข้อใดข้อหนึ่งได้

2.11 หน้าที่ในการรักษาสิทธิของบริษัทเพื่อการรับช่วงสิทธิ

โดยค่าใช้จ่ายของบริษัท ผู้เอาประกันภัยจะต้องกระทำทุกอย่างเท่าที่จำเป็น หรือเท่าที่บริษัทร้องขอให้ทำตามสมควรไม่ว่าก่อนหรือหลังการรับค่าสินไหมทดแทนจากบริษัท เพื่อรักษาสิทธิของบริษัทในการรับช่วงสิทธิเรียกร้องค่าเสียหายจากบุคคลภายนอก

2.12 การประกันภัยซ้ำซ้อนและการร่วมเฉลี่ยชดใช้ค่าสินไหมทดแทน

ผู้เอาประกันภัยต้องแจ้งเป็นหนังสือให้บริษัททราบถึงการประกันภัย ซึ่งได้ทำไว้แล้วหรือที่จะมีขึ้นภายหลังหากทรัพย์สินที่เอาประกันภัยไว้และ/หรือให้ความคุ้มครองความรับผิดชอบตามกฎหมายอย่างเดียวกัน ได้มีการประกันภัยกับบริษัทประกันภัยอื่น ไม่ว่าจะโดยผู้เอาประกันภัยเอง หรือ โดยบุคคลอื่นใดที่กระทำในนามผู้เอาประกันภัย ซึ่งให้ความคุ้มครองในภัยเดียวกันกับกรมธรรม์ฉบับนี้ไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วน

ถ้าในขณะที่เกิดความเสียหายขึ้น และปรากฏว่าทรัพย์สินรายการเดียวกันและ/หรือความรับผิดชอบตามกฎหมายอย่างเดียวกันได้เอาประกันภัยไว้กับบริษัทประกันภัยอื่นไม่ว่าโดยผู้เอาประกันภัยเอง หรือ โดยบุคคลอื่นใดที่กระทำในนามผู้เอาประกันภัย บริษัทจะรับผิดชอบในค่าสินไหมทดแทนตามอัตราส่วนที่บริษัทได้รับประกันภัยต่อจำนวนเงินเอาประกันภัยรวมทั้งสิ้นของทุกกรมธรรม์ประกันภัย แต่ไม่เกินจำนวนเงินเอาประกันภัยที่บริษัทได้รับประกันภัยไว้และเป็นที่ยกเลิกว่าการจ่ายค่าสินไหมทดแทนเช่นนี้บริษัทจะไม่ยกเอาลำดับการรับประกันภัยก่อนหรือหลังขึ้นเป็นข้ออ้างในการร่วมเฉลี่ยชดใช้ค่า

สินไหมทดแทนดังกล่าว

2.13 เงื่อนไขบังคับก่อน

บริษัทจะรับผิดชอบใช้ค่าสินไหมทดแทนตามกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ หากผู้เอาประกันภัยหรือตัวแทนของผู้เอาประกันภัยได้ปฏิบัติตามข้อกำหนดครบถ้วนตามสัญญาประกันภัยและเงื่อนไขแห่งกรมธรรม์ประกันภัย

2.14 สิทธิการขอยกเลิกกรมธรรม์ประกันภัย (Free look Period)

หากผู้เอาประกันภัยประสงค์จะยกเลิกกรมธรรม์ประกันภัยนี้ด้วยเหตุผลใดๆ ก็ตาม ผู้เอาประกันภัยมีสิทธิขอยกเลิกกรมธรรม์ประกันภัยและส่งคืนกรมธรรม์ประกันภัยมายังบริษัทภายใน 15 วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับกรมธรรม์ประกันภัยจากบริษัท เว้นแต่บริษัทได้ออกกรมธรรม์ประกันภัยให้แก่ผู้เอาประกันภัยโดยใช้วิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ผู้เอาประกันภัยไม่ต้องส่งคืนกรมธรรม์ประกันภัยให้แก่บริษัท ทั้งนี้ ให้ถือว่ากรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ไม่มีผลใช้บังคับนับตั้งแต่วันเริ่มต้นของระยะเวลาประกันภัยตามที่ระบุไว้ในตารางกรมธรรม์ประกันภัย โดยบริษัทไม่ต้องรับผิดชอบต่อความสูญเสียหรือความเสียหายใด ๆ ที่เกิดขึ้นภายใต้กรมธรรม์ประกันภัยนี้ และบริษัทจะคืนเบี้ยประกันภัยที่ได้รับมาทั้งหมดให้กับผู้เอาประกันภัยตามวิธีการที่ได้ตกลงร่วมกัน โดยไม่หักค่าใช้จ่ายใด ๆ ทั้งสิ้น

หมวดที่ 3 ข้อยกเว้นทั่วไป

กรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ไม่คุ้มครอง

3.1 ความรับผิดชอบแรกที่ผู้เอาประกันภัยต้องรับผิดชอบเองตามที่ระบุไว้ในตารางกรมธรรม์ประกันภัยและ/หรือหนังสือรับรองการต่ออายุกรมธรรม์ประกันภัย

3.2 ความสูญเสียหรือความเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายใดๆ ก็ตาม ไม่ว่าจะเกิดจากสาเหตุโดยตรงหรือโดยอ้อม เป็นผลมาจากหรือเกี่ยวเนื่องมาจากเหตุการณ์ดังต่อไปนี้ และไม่ว่าจะเกิดจากสาเหตุหรือเหตุการณ์ ซึ่งส่งผลกระทบต่อต่อเนื่องหรือมีลำดับเหตุการณ์เป็นอย่างใดสำหรับความสูญเสียหรือความเสียหายนั้น

3.2.1 สงคราม การรุกราน การกระทำที่มุ่งร้ายของศัตรูต่างชาติ หรือการกระทำที่มุ่งร้าย คล้ายสงคราม ไม่ว่าจะได้มีการประกาศหรือไม่ก็ตาม หรือสงครามกลางเมืองซึ่งหมายถึงสงครามระหว่างชนที่อาศัยอยู่ในประเทศเดียวกัน การแข็งข้อ การกบฏ การจลาจล การนัดหยุดงาน การก่อความวุ่นวาย การปฏิวัติ การรัฐประหาร การประกาศกฤษฎีกการศึก หรือเหตุการณ์ใดๆ ซึ่งจะเป็นเหตุให้มีการประกาศหรือคงไว้ซึ่งกฤษฎีกการศึก

3.2.2 การก่อการร้าย รวมถึงการกระทำซึ่งใช้กำลังหรือความรุนแรง และ/หรือมีการข่มขู่ โดยบุคคลหรือกลุ่มบุคคลใด ไม่ว่าจะเป็นการกระทำเพียงลำพัง การกระทำแทน หรือที่เกี่ยวข้องกับองค์กรใด หรือรัฐบาลใด ซึ่งกระทำเพื่อผลทางการเมือง ศาสนา ลัทธินิยม หรือจุดประสงค์ที่คล้ายคลึงกัน รวมทั้งเพื่อต้องการส่งผลให้รัฐบาล และ/หรือสาธารณชน หรือส่วนหนึ่งส่วนใดของสาธารณชนตกอยู่ในภาวะตื่นตระหนกหวาดกลัว

3.2.3 การแผ่รังสี หรือการแพร่กัมมันตภาพรังสีจากเชื้อเพลิงนิวเคลียร์ หรือจากกากนิวเคลียร์ใดๆ อันเนื่องมาจากการเผาไหม้ของเชื้อเพลิงนิวเคลียร์ และจากกรรมวิธีใดๆ แห่งการแตกแยกตัวทางนิวเคลียร์ซึ่งดำเนินติดต่อกันไปด้วยตัวเอง

3.2.4 การระเบิดของแก๊สมันตาฟรังสี หรือส่วนประกอบของนิวเคลียร์ หรือวัตถุอันตรายอื่นใด ที่อาจเกิดการระเบิดในกระบวนการนิวเคลียร์ได้

หมวดที่ 4 ข้อตกลงคุ้มครอง

ขณะที่กรมธรรม์ประกันภัยนี้มีผลบังคับ ภายใต้อัตราเบี้ยประกันภัยที่จ่ายไปและข้อกำหนด ข้อยกเว้นทั่วไป ข้อตกลงคุ้มครอง และเอกสารแนบท้ายแห่งกรมธรรม์ประกันภัย และเพื่อเป็นการตอบแทนเบี้ยประกันภัยที่บริษัทได้รับชำระ บริษัทจะให้ความคุ้มครองทรัพย์สินที่เอาประกันภัยเฉพาะข้อตกลงคุ้มครองและเอกสารแนบท้ายที่แนบติดกับกรมธรรม์ประกันภัยนี้ และมีจำนวนเงินเอาประกันภัยระบุไว้ในตารางกรมธรรม์ประกันภัย หนังสือรับรองการต่ออายุกรมธรรม์ประกันภัย และ/หรือเอกสารแนบท้ายเท่านั้น

อนึ่ง ผู้เอาประกันภัยจะต้องรับผิดชอบในความรับผิดชอบส่วนแรก (ถ้ามี) ตามที่ระบุไว้ในตารางกรมธรรม์ประกันภัย หนังสือรับรองการต่ออายุกรมธรรม์ประกันภัย และ/หรือเอกสารแนบท้าย (ถ้ามี)



ข้อตกลงคุ้มครอง หมวดการประกันอัคคีภัยและภัยเพิ่มเติม

ความคุ้มครอง

บริษัทจะชดใช้ค่าสินไหมทดแทนให้แก่ผู้เอาประกันภัย หากทรัพย์สินที่เอาประกันภัยไว้ได้รับความเสียหายเนื่องจากสาเหตุ ดังต่อไปนี้

1. ไฟไหม้

2. ไฟฟ้า (รวมถึงความเสียหายต่อเครื่องใช้ไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าที่เกิดจากการลัดวงจรจากฟ้าผ่า)

3. ระเบิด

4. ภัยจากการเฉี่ยว และ/หรือการชนของยานพาหนะหรือสัตว์พาหนะ เช่น ช้าง ม้า วัว ควาย เป็นต้น ทำให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินที่เอาประกันภัยไว้ รวมถึงการเฉี่ยว ชน และ/หรือหล่นทับโดยสินค้าหรือทรัพย์สินที่บรรทุกมาบนยานพาหนะหรือสัตว์พาหนะ แต่ไม่รวมถึงอากาศยาน ทั้งนี้ บริษัทไม่ต้องรับผิดชอบในความเสียหายต่อทรัพย์สินที่เอาประกันภัยไว้ อันเกิดขึ้นจากการเฉี่ยวและ/หรือการชนของยานพาหนะหรือสัตว์พาหนะของผู้เอาประกันภัย สมาชิกในครอบครัวซึ่งอยู่ด้วยกันกับผู้เอาประกันภัย หรือบุคคลใดที่กระทำในทางที่จ้างหรือถูกใช้งานโดยผู้เอาประกันภัย

5. ภัยจากอากาศยานและ/หรือวัตถุที่ตกจากอากาศยาน รวมถึง จรวดซึ่งขับเคลื่อนด้วยตัวเองและยานอวกาศ ยกเว้น จรวดที่เป็นอาวุธ แต่ไม่รวมถึงความเสียหายที่เกิดจากคลื่นเสียง หรือคลื่นความดันที่มาจากอากาศยานซึ่งอยู่ในสภาพการบินปกติ

6. ภัยเนื่องจากน้ำ อันเกิดขึ้นโดยอุบัติเหตุจากการปล่อย การรั่วไหล หรือการล้นออกมา ของน้ำหรือ ใอน้ำ จากท่อน้ำ ถังน้ำ ระบบทำความร้อน ระบบทำความเย็น ระบบปรับอากาศ เครื่องสูบน้ำ และรวมถึงน้ำฝนที่ไหลผ่านเข้าไปภายในอาคารจากการเสียหายของหลังคา หน้าต่าง ประตู วงกบประตูหน้าต่าง ช่องลม ช่องรับแสงสว่าง ท่อน้ำหรือรางน้ำ แต่ไม่รวมถึง

6.1 ความเสียหายที่เกิดจากน้ำไหลบ่า น้ำท่วมจากภายนอกอาคาร หรือน้ำที่ซึมผ่านเข้ามาทางผนัง ฐานราก และพื้นของอาคาร

6.2 การล้างท่อระบายน้ำ การแตกหรือการรั่วไหลจากระบบท่อประปาใต้ดิน หรือท่อน้ำดับเพลิงใต้ดิน ซึ่งเป็นท่อเมนอยู่นอกสถานที่เอาประกันภัย หรือระบบพรมน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ (Automatic Sprinkler System)

7. ภัยจากลมพายุ ให้หมายความรวมถึง

7.1 ความเสียหายของทรัพย์สินที่เอาประกันภัยจากน้ำในทะเล ทะเลสาบ หรือมหาสมุทร ซึ่งถูกพัดหรือหอบมาพร้อมกับลมพายุแล้วทำให้เกิดคลื่นซัดเข้าท่วมชายฝั่ง

7.2 ความเสียหายของทรัพย์สินที่เอาประกันภัยภายในตัวอาคาร เนื่องจากน้ำฝน น้ำค้างแข็ง หิมะ ทราย หรือฝุ่นละอองที่ผ่านเข้าไปภายในอาคาร ตามร่องแตกร้าของอาคารสิ่งปลูกสร้างซึ่งได้รับความเสียหายอันเกิดจากลมพายุโดยตรงเท่านั้น

7.3 ความเสียหายของทรัพย์สินที่เอาประกันภัยภายในตัวอาคารเนื่องจาก เครื่องพรมน้ำ หรือท่อน้ำอื่นๆ ซึ่งได้รับความเสียหายจากลมพายุโดยตรงเท่านั้น

ทั้งนี้ ไม่คุ้มครอง

7.3.1 ความเสียหายโดยตรงหรือโดยทางอ้อมที่เกิดจากคลื่นใต้น้ำ (Tidal Wave) หรือสึนามิ (Tsunami) และ/หรือน้ำหนุน (High Water) และ/หรือน้ำที่ไหลล้น (Overflow) และ/หรือน้ำท่วม

7.3.2 ทรัพย์สินที่เอาประกันภัยที่เคลื่อนย้ายได้ ซึ่งเก็บอยู่ในอาคาร โปร่ง หรืออาคารที่มีผนังด้านหนึ่งเปิดโล่ง หรือเก็บอยู่กลางแจ้ง ไม่ว่าจะมีการปกคลุมด้วยผ้าใบ หรือวัสดุปกคลุมใดๆ หรือไม่ว่าจะอยู่ภายในพื้นที่ก็ตาม

8. ภัยจากน้ำท่วม คำว่า “น้ำท่วม” ในข้อตกลงคุ้มครองนี้ หมายถึง น้ำซึ่งไหลล้น หรือไหลออกจากทางน้ำปกติซึ่งจะเป็นทางน้ำธรรมชาติ หรือจะเป็นทางน้ำที่สร้างขึ้นก็ดี (ไม่รวมถึงรางน้ำบนหลังคา) หรือเกิดจากท่อน้ำสาธารณะแตก ทำให้เกิดการท่วมของน้ำจากภายนอกของอาคารที่เอาประกันภัยไว้ หรืออาคารที่เก็บทรัพย์สินที่เอาประกันภัยตามกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ รวมถึงน้ำท่วมอันเกิดจากลมพายุ น้ำป่า และ โคลนถล่ม

ทั้งนี้ ไม่คุ้มครอง

8.1 ความเสียหายโดยตรงหรือโดยทางอ้อมที่เกิดจากคลื่นใต้น้ำ (Tidal Wave) หรือสึนามิ (Tsunami) และ/หรือน้ำหนุน (High Water) และ/หรือน้ำที่ไหลล้น (Overflow) และ/หรือน้ำท่วมอันมีสาเหตุจากแผ่นดินไหวหรือภูเขาไฟระเบิด

8.2 ทรัพย์สินที่เอาประกันภัยที่เคลื่อนย้ายได้ ซึ่งเก็บอยู่ในอาคาร โปร่ง หรืออาคารที่มีผนังด้านหนึ่งเปิดโล่ง หรือเก็บอยู่กลางแจ้ง ไม่ว่าจะมีการปกคลุมด้วยผ้าใบ หรือวัสดุปกคลุมใดๆ หรือไม่ว่าจะอยู่ภายในพื้นที่ก็ตาม

9. ภัยจากแผ่นดินไหว หรือภูเขาไฟระเบิด หรือคลื่นใต้น้ำ หรือสึนามิ ที่มีสาเหตุจากธรรมชาติและให้หมายความรวมถึงน้ำท่วม อันมีสาเหตุจากแผ่นดินไหว หรือภูเขาไฟระเบิดที่มีสาเหตุจากธรรมชาติ

ทั้งนี้ ไม่คุ้มครองความเสียหายโดยตรงหรือโดยอ้อมที่เกิดจากภัยแผ่นดินไหว หรือภูเขาไฟระเบิด อันเกิดจากวัตถุใดๆ จากอวกาศ

10. ภัยจากลูกเห็บ ให้หมายความรวมถึง น้ำฝน น้ำค้างแข็ง หิมะ ทราซ หรือฝุ่นละอองดังกล่าวไหลผ่านเข้าไปในอาคาร ตามร่องแตกร้าของอาคารสิ่งปลูกสร้างที่ได้รับความเสียหายอันเกิดจากลูกเห็บโดยตรงเท่านั้น หรือน้ำจากเครื่องพรมน้ำหรือท่อน้ำอื่นๆ ที่เกิดเสียหายขึ้นเนื่องจากลูกเห็บโดยตรง

ทั้งนี้ ความคุ้มครองภัยธรรมชาติตั้งแต่ข้อ 7. – 10. บริษัทจะชดใช้ค่าสินไหมทดแทนตามความเสียหายที่เกิดขึ้นจริง ทุกภัยรวมกันแล้วไม่เกิน 20,000 บาทต่อปี

การขยายความคุ้มครองค่าเช่าที่อยู่อาศัยชั่วคราว

ในกรณีที่ทรัพย์สินที่เอาประกันภัยภายใต้ข้อตกลงคุ้มครองหมวดการประกันอัคคีภัยและภัยเพิ่มเติมนี้ เป็นสิ่งปลูกสร้างและได้รับความเสียหายอันเนื่องมาจากภัยตามข้อ 1. – 6. จะมีการขยายความคุ้มครอง ดังนี้

1. หากความเสียหายคิดเป็นมูลค่ามากกว่า 50% ของมูลค่าการจัดการทดแทนสิ่งปลูกสร้างหรืออาคาร ที่เป็นการสร้างขึ้นใหม่

- สิ่งปลูกสร้างชั้น 1 (มีผนังก่ออิฐถือปูน มากกว่าร้อยละ 80 ของพื้นที่ผนังทั้งหมด) บริษัทจะชดใช้ค่าเช่าที่อยู่อาศัยชั่วคราวให้แก่ผู้เอาประกันภัยเป็นจำนวนเงินไม่เกินวันละ บาท (ระบุขั้นต่ำ 1,000 บาท ไม่เกิน 2,000 บาท) และรวมแล้วไม่เกิน บาทต่อปีกรมธรรม์ประกันภัย (ระบุขั้นต่ำ 50,000 บาท ไม่เกิน 100,000 บาท)

- สิ่งปลูกสร้างชั้น 2 (มีผนังก่ออิฐถือปูน ร้อยละ 50-80 ของพื้นที่ผนังทั้งหมด) หรือสิ่งปลูกสร้างชั้น 3 (มีผนังเป็นวัสดุอื่นๆ เช่น ไม้ สังกะสี กระเบื้องแผ่นเรียบ มากกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ผนังทั้งหมด) บริษัทจะชดใช้ค่าเช่าที่อยู่อาศัยชั่วคราวให้แก่ผู้เอาประกันภัยเป็นจำนวนเงินไม่เกินวันละ บาท (ระบุขั้นต่ำ 500 บาท ไม่เกิน 1,000 บาท) และรวมแล้วไม่เกิน บาทต่อปีกรมธรรม์ประกันภัย (ระบุขั้นต่ำ 25,000 บาท ไม่เกิน 100,000 บาท)

2. หากความเสียหายคิดเป็นมูลค่าเท่ากับมูลค่าการจัดการทดแทนสิ่งปลูกสร้างหรืออาคารที่เป็นการสร้างขึ้นใหม่

- สิ่งปลูกสร้างชั้น 1 (มีผนังก่ออิฐถือปูน มากกว่าร้อยละ 80 ของพื้นที่ผนังทั้งหมด) บริษัทจะชดใช้ค่าเช่าที่อยู่อาศัยชั่วคราวให้แก่ผู้เอาประกันภัยเป็นจำนวนเงินไม่เกินวันละ บาท (ระบุขั้นต่ำ 1,000 บาท ไม่เกิน 2,000 บาท) และรวมแล้วไม่เกิน บาทต่อปีกรมธรรม์ประกันภัย (ระบุขั้นต่ำ 100,000 บาท ไม่เกิน 200,000 บาท)

- สิ่งปลูกสร้างชั้น 2 (มีผนังก่ออิฐถือปูน ร้อยละ 50-80 ของพื้นที่ผนังทั้งหมด) หรือสิ่งปลูกสร้างชั้น 3 (มีผนังเป็นวัสดุอื่นๆ เช่น ไม้ สังกะสี กระเบื้องแผ่นเรียบ มากกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ผนังทั้งหมด) บริษัทจะชดใช้ค่าเช่าที่อยู่อาศัยชั่วคราวให้แก่ผู้เอาประกันภัยเป็นจำนวนเงินไม่เกินวันละ บาท (ระบุขั้นต่ำ 500 บาท ไม่เกิน 1,000 บาท) และรวมแล้วไม่เกิน บาทต่อปีกรมธรรม์ประกันภัย (ระบุขั้นต่ำ 50,000 บาท ไม่เกิน 200,000 บาท)

3. ในการเรียกร้องให้ชดใช้ค่าเช่าที่อยู่อาศัยชั่วคราวตามการขยายความคุ้มครองนี้ ผู้เอาประกันภัยจะต้องส่งมอบเอกสารแสดงการชำระเงินค่าเช่าที่อยู่อาศัยชั่วคราวให้บริษัทเป็นหลักฐานโดยไม่ชักช้า

4. จำนวนเงินจำกัดความรับผิดชอบของบริษัทภายใต้การขยายความคุ้มครองนี้ ถือเป็นความรับผิดชอบเพิ่มเติม แยกจากจำนวนเงินเอาประกันภัยเฉพาะรายการสิ่งปลูกสร้างตามที่ได้ระบุไว้ในตารางกรมธรรม์ประกันภัย และ/หรือ หนังสือรับรองการต่ออายุกรมธรรม์ประกันภัยนี้

เงื่อนไขและข้อกำหนดเพิ่มเติม (ใช้บังคับเฉพาะข้อตกลงคุ้มครองหมวดการประกันอัคคีภัยและภัยเพิ่มเติมเท่านั้น)

1. การชดใช้ค่าสินไหมทดแทนกรณีที่ใช้สถานที่เอาประกันภัยเพิ่มเติมจากการอยู่อาศัย

หากปรากฏว่าสถานที่เอาประกันภัยซึ่งยังคงใช้เป็นที่อยู่อาศัยนั้น ได้มีการใช้ประโยชน์นอกเหนือจากการอยู่อาศัยแม้เพียงบางส่วนในขณะที่เกิดความเสียหาย บริษัทจะชดใช้จำนวนเงินค่าสินไหมทดแทนโดยการคำนวณตามสัดส่วนเฉลี่ยของจำนวนเงินเอาประกันภัยที่สามารถคำนวณได้ตามพิสัยอัตราเบี้ยประกันอัคคีภัย ตามลักษณะของภัยที่สถานที่เอาประกันภัยได้ถูกใช้งานจริงในจำนวนเบี้ยประกันภัยสุทธิ (ไม่รวมอากรแสตมป์และภาษีมูลค่าเพิ่ม) ภายใต้กรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ในขณะที่เกิดความเสียหายนั้น กับมูลค่าที่แท้จริงของทรัพย์สินที่เอาประกันภัย ทั้งนี้ จำนวนเงินค่าสินไหมทดแทนที่จะต้องชดใช้ภายใต้เงื่อนไขนี้ จะไม่เกินกว่าจำนวนเงินเอาประกันภัยสูงสุดที่ระบุไว้ในตารางกรมธรรม์ประกันภัย และ/หรือหนังสือรับรองการต่ออายุกรมธรรม์ประกันภัย

2. การกำหนดจำนวนเงินเอาประกันภัยและการชดใช้ค่าสินไหมทดแทน

ในการกำหนดจำนวนเงินเอาประกันภัยและการชดใช้ค่าสินไหมทดแทน ผู้เอาประกันภัยมีสิทธิเลือกวิธีใดวิธีหนึ่งดังต่อไปนี้

2.1 กำหนดจำนวนเงินเอาประกันภัยตามวิธีมูลค่าทรัพย์สินที่เป็นของใหม่ (Replacement Cost Valuation) และชดใช้ค่าสินไหมทดแทนตามวิธีมูลค่าทรัพย์สินที่เป็นของใหม่ ณ เวลา และสถานที่ที่เกิดความเสียหาย หรือ

2.2 กำหนดจำนวนเงินเอาประกันภัยตามวิธีมูลค่าที่แท้จริงของทรัพย์สิน (Actual Cash Value) และชดใช้ค่าสินไหมทดแทนตามมูลค่าที่แท้จริงของทรัพย์สิน ซึ่งเท่ากับมูลค่าทรัพย์สินที่เป็นของใหม่ หักด้วยค่าเสื่อมราคา ณ เวลา และสถานที่ที่เกิดความเสียหาย

3. การชดใช้โดยจัดหาทรัพย์สินมาทดแทน

บริษัทอาจจะเลือกทำการสร้างให้ใหม่ หรือจัดหาทรัพย์สินมาทดแทนทรัพย์สินที่เสียหายทั้งหมด หรือส่วนใดส่วนหนึ่งแทนการจ่ายเงินชดใช้ความเสียหายที่เกิดขึ้น หรืออาจจะร่วมกับบริษัทประกันภัยอื่นๆ กระทำดังกล่าวก็ได้

แต่บริษัทไม่ผูกพันที่จะต้องจัดสร้างให้ใหม่ให้เหมือนกับทรัพย์สินเดิมหรือให้ครบถ้วนทุกประการ เพียงแต่จะจัดไปตามแต่สภาพการจะอำนวย โดยบริษัทจะกระทำการให้สมเหตุสมผลที่สุด และไม่ว่ากรณีใดๆ บริษัทไม่ผูกพันที่จะต้องทำการสร้างให้ใหม่เกินกว่ามูลค่าของทรัพย์สินในขณะที่เกิดความเสียหายหรือเกินกว่าจำนวนเงินซึ่งบริษัทได้รับประกันภัย

ถ้าบริษัทเลือกที่จะทำการสร้างให้ใหม่ หรือจัดหาทรัพย์สินมาทดแทน ผู้เอาประกันภัยโดยค่าใช้จ่ายของตนเอง จะต้องจัดหาแปลน แผนผัง รายละเอียดประกอบแปลน ปริมาณขนาดและรายละเอียดอื่นๆ ตามที่บริษัทต้องการให้แก่บริษัท และการกระทำใดๆ ที่บริษัทได้ทำไปหรือสั่งให้ทำไปเพื่อพิจารณาทำการสร้างให้ใหม่ หรือจัดหาทรัพย์สินมาทดแทนไม่ถือว่าเป็นการเลือกโดยบริษัทในอันที่จะทำการสร้างให้ใหม่หรือจัดหาทรัพย์สินมาทดแทน

ในกรณีที่บริษัทไม่สามารถที่จะจัดทำกรสร้างใหม่ หรือซ่อมแซมทรัพย์สินที่เอาประกันภัยนี้เพราะว่ามีเทศบัญญัติหรือกฎข้อบังคับใดๆ บัญญัติไว้ในเรื่องแนวของถนนหรือการก่อสร้างอาคารหรือสิ่งอื่นๆ บริษัทจะรับผิดชอบใช้เงินเพียงพอเท่าที่จำเป็นเพื่อการสร้างใหม่ หรือซ่อมแซมทรัพย์สินนั้นๆ ให้คืนสภาพเดิม หากทำได้ตามกฎหมายโดยไม่หักค่าเสื่อมราคา

4. การประกันภัยทรัพย์สินต่ำกว่ามูลค่าที่แท้จริง

ในกรณีที่จำนวนเงินเอาประกันภัยเท่ากับหรือมากกว่าร้อยละ 70 ของมูลค่าที่แท้จริงของทรัพย์สินที่เอาประกันภัย ในขณะที่เกิดความเสียหาย อันเนื่องมาจากภัยที่ได้รับความคุ้มครองตามกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ บริษัทจะชดใช้ให้ผู้เอาประกันภัยตามมูลค่าความเสียหายที่เกิดขึ้นจริง (แต่ไม่เกินจำนวนเงินเอาประกันภัย) โดยไม่นำเงื่อนไขการประกันภัยทรัพย์สินต่ำกว่ามูลค่าที่แท้จริงมาใช้บังคับ

แต่หากจำนวนเงินเอาประกันภัยต่ำกว่าร้อยละ 70 ของมูลค่าที่แท้จริงของทรัพย์สินที่เอาประกันภัยในขณะที่เกิดความเสียหาย อันเนื่องมาจากภัยที่ได้รับความคุ้มครองตามกรมธรรม์ฉบับนี้ ให้ถือว่าผู้เอาประกันภัยเป็นผู้รับประกันภัยตนเองในส่วนที่แตกต่างกับมูลค่าที่แท้จริงของทรัพย์สินที่เอาประกันภัย โดยในการคำนวณค่าสินไหมทดแทนผู้เอาประกันภัยจะต้องรับภาระส่วนเฉลี่ยความเสียหายไปตามส่วนในทุกรายการ และหากมีมากกว่าหนึ่งรายการ ให้แยกพิจารณาเป็นแต่ละรายการ ไปโดยสูตรที่ใช้ในการคำนวณค่าสินไหมทดแทนซึ่งบริษัทจะต้องรับผิดชอบในกรณีนี้คือ

$$\text{ค่าสินไหมทดแทน (ไม่เกินจำนวนเงินเอาประกันภัย)} = \frac{\text{จำนวนเงินเอาประกันภัย}}{\text{มูลค่าทรัพย์สิน ณ เวลาเกิดความเสียหาย}} \times \text{มูลค่าความเสียหาย}$$

อย่างไรก็ตามหากเกิดความเสียหายแก่ทรัพย์สินที่เอาประกันภัยภายใต้ความคุ้มครองข้อ 7. - 10. บริษัทจะไม่นำเงื่อนไขการประกันภัยทรัพย์สินต่ำกว่ามูลค่าที่แท้จริงมาใช้ในการพิจารณาคำนวณค่าสินไหมทดแทน

5. การเรียกร้องให้ชดเชยค่าสินไหมทดแทน

ในกรณีที่มีเหตุการณ์ความเสียหายซึ่งก่อให้เกิดการเรียกร้องค่าสินไหมทดแทนตามกรมธรรม์ประกันภัยนี้ ผู้เอาประกันภัยมีหน้าที่ดังนี้

5.1 ต้องแจ้งให้บริษัททราบโดยไม่ชักช้า และต้องส่งมอบหลักฐานและเอกสารตามที่ระบุไว้ข้างล่างนี้ ให้บริษัทภายใน 30 วัน นับตั้งแต่วันเกิดความเสียหาย เว้นแต่ผู้เอาประกันภัยมีเหตุอันสมควรไม่อาจกระทำการดังกล่าวได้ภายในเวลาที่กำหนด หรือภายในกำหนดเวลาที่บริษัทขยายให้โดยทำเป็นหนังสือ ทั้งนี้ ด้วยค่าใช้จ่ายของผู้เอาประกันภัยเอง

5.1.1 ส่งหนังสือเรียกร้องความเสียหายเป็นลายลักษณ์อักษร ซึ่งต้องแจ้งรายละเอียดแห่งทรัพย์สินที่สูญหายหรือเสียหายและมูลค่าความเสียหายของทรัพย์สินนั้นๆ ในเวลาที่เกิดความเสียหาย โดยละเอียดเท่าที่จะทำได้

5.1.2 การประกันภัยอื่นๆ รวมทั้งการประกันภัยไว้กับบริษัทประกันภัยอื่นในส่วนที่เกี่ยวข้องกับทรัพย์สินที่เอาประกันภัยภายใต้กรมธรรม์ฉบับนี้

5.2 ต้องแสดง หรือจัดหา หรือแจ้ง หรือมอบให้บริษัทซึ่งพยานหลักฐานและรายการเพิ่มเติม เช่น แผนผังเอกสารแสดงกรรมสิทธิ์ โฉนดที่ดิน ต้นฉบับ คู่มือ หรือสำเนาแห่งเอกสารนั้นๆ และข้อความเกี่ยวกับการเรียกร้องและต้นเพลิง หรือสาเหตุที่ทำให้เกิดความเสียหายและเหตุการณ์ที่ทำให้เกิดความเสียหายตามที่บริษัทต้องการตามสมควรแก่กรณี ทั้งนี้ ด้วยค่าใช้จ่ายของผู้เอาประกันภัยเอง

5.3 จะต้องดำเนินการและยินยอมให้บริษัทหรือตัวแทนกระทำการใดๆ ที่เหมาะสมในการป้องกันความเสียหายอันอาจเพิ่มขึ้น

6. สิทธิของบริษัทในซากทรัพย์สินที่ได้รับความเสียหาย

เมื่อมีความเสียหายใดเกิดขึ้นแก่ทรัพย์สินที่เอาประกันภัยไว้ ผู้เอาประกันภัยมีหน้าที่ดูแลและจะละทิ้งทรัพย์สินที่เสียหายนั้นไม่ได้ และบริษัทอาจจะ

6.1 เรียกร้องให้ส่งมอบทรัพย์สินที่เสียหายซึ่งได้มีการเอาประกันภัยไว้แก่บริษัท

6.2 เข้ายึดถือครอบครองทรัพย์สินที่ได้เอาประกันภัยและสำรวจ จัด คัด เลือก โยกย้าย หรือจัดการอย่างใดอย่างหนึ่งแก่ทรัพย์สิน

6.3 ขาย หรือจำหน่าย หรือทำลายทรัพย์สินที่เสียหาย เพื่อประโยชน์แก่บุคคลที่เกี่ยวข้อง

บริษัทอาจใช้สิทธิที่มีอยู่ตามเงื่อนไขนี้ได้ตามสมควรนับตั้งแต่เกิดความเสียหาย จนกว่าสิทธิเรียกร้องในความเสียหายนั้นจะตกลงกันได้เป็นเด็ดขาด หรือได้มีการบอกกล่าวเป็นหนังสือจากผู้เอาประกันภัยว่าได้สละสิทธิที่จะเรียกร้องค่าสินไหมทดแทนตามกรมธรรม์ประกันภัย

การใช้สิทธิของบริษัทข้างต้นจะไม่ก่อให้เกิดความรับผิดชอบเพิ่มขึ้นแก่บริษัท และจะไม่ทำให้สิทธิของบริษัทในการที่จะอ้างเงื่อนไขแห่งกรมธรรม์ประกันภัยเพื่อโต้แย้งการเรียกร้องใดๆ ลดน้อยลง

ข้อยกเว้นเพิ่มเติม (ใช้บังคับเฉพาะข้อตกลงคุ้มครองหมวดการประกันอัคคีภัยและภัยเพิ่มเติมเท่านั้น)**ข้อตกลงคุ้มครองหมวดนี้ไม่คุ้มครอง****1. ทรัพย์สินดังต่อไปนี้ เว้นแต่จะได้ระบุไว้โดยชัดเจนเป็นอย่างอื่นในกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้****1.1 เงินแท่ง หรือเงินรูปพรรณ หรือทองคำแท่ง หรือทองรูปพรรณหรืออัญมณี****1.2 โบราณวัตถุหรือศิลปวัตถุอันมีมูลค่า รวมทั้งสิ้นเกินกว่า 10,000 บาท****1.3 ต้นฉบับหรือสำเนาเอกสาร แบบแปลน แผนผัง ภาพเขียน รูปออกแบบ ลวดลาย แบบหรือ แบบพิมพ์****หรือแม่พิมพ์****1.4 หลักประกันหนี้สิน หลักทรัพย์ เอกสารสำคัญต่างๆ ทรัพย์สินยกกร อากร แสตมป์ เงินตรา ธนบัตร เช็ค****บัตรเครดิต บัตรเติมเงินโทรศัพท์ หรือเอกสารทางธุรกิจ****1.5 วัตถุระเบิด****1.6 ยานพาหนะทุกชนิด ไม่ว่าจะเป็นยานพาหนะทางบก ทางน้ำ หรือทางอากาศ****1.7 ต้นไม้ การจัดแต่งสวน สนามหญ้า****1.8 ความเสียหายต่อเสาอากาศโทรทัศน์ และจานดาวเทียม****1.9 ทรัพย์สินที่อยู่ในการดูแลรักษาของผู้เอาประกันภัยในฐานะผู้รับฝากทรัพย์****1.10 เครื่องใช้ไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ แผงวงจรไฟฟ้า อุปกรณ์อิเล็กทรอนิกส์ สายไฟฟ้า หรือหลอดไฟ****ฟ้าซึ่งได้รับความเสียหายเนื่องจากหรือเพราะการเดินเครื่องเกินกำลัง การใช้ความกดดันเกินกำหนด ไฟฟ้าลัดวงจร การเกิดประกายไฟฟ้า การเผาไหม้ของสายไฟในตัวเอง การรั่วของกระแสไฟฟ้า รวมทั้งสาเหตุที่เกิดจากการเสื่อมสภาพตามธรรมชาติ หรือจากการใช้งานเฉพาะเครื่องที่เกิดความเสียหายจากสาเหตุดังกล่าว****2. ความเสียหายจากการเผาทรัพย์สิน โดยคำสั่งเจ้าหน้าที่ หรือพนักงานผู้มีอำนาจตามกฎหมาย**

ข้อตกลงคุ้มครอง หมวดการประกันภัยกระจก

ความคุ้มครอง

บริษัทจะคุ้มครองความสูญเสียหรือความเสียหายต่อกระจกที่ติดตั้งตรงตาซึ่งเป็นส่วนหนึ่งของตัวอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างจากการแตก หรือเสียหายไปอันเนื่องมาจากอุบัติเหตุจากปัจจัยภายนอกที่ไม่ได้ระบุยกเว้นไว้ในระหว่างระยะเวลาเอาประกันภัย

บริษัทจะชดใช้ค่าสินไหมทดแทนสำหรับความสูญเสียหรือความเสียหายที่เกิดขึ้น หรือเลือกที่จะหากระจกอื่นมาทดแทน หรือซ่อมแซมกระจกที่แตกไป พร้อมทั้งค่าใช้จ่ายที่จำเป็นและสมควรเพื่อนำสิ่งอื่นมาปิดไว้ระหว่างที่ยังไม่ได้นำกระจกมาใส่ ตามความสูญเสียหรือความเสียหายที่เกิดขึ้นจริง ทั้งนี้ไม่เกินจำนวนเงินเอาประกันภัยที่ระบุไว้ในตารางกรมธรรม์ประกันภัยและ/หรือหนังสือรับรองการต่ออายุกรมธรรม์ประกันภัย โดยผู้เอาประกันภัยจะต้องรับผิดชอบในส่วนแรก (ถ้ามี) ตามที่ระบุไว้ในตารางกรมธรรม์ประกันภัย และ/หรือหนังสือรับรองการต่ออายุกรมธรรม์ประกันภัย

ทั้งนี้ สำหรับกรณีที่บริษัทตกลงหากระจกอื่นมาทดแทน ผู้เอาประกันภัยออกค่าใช้จ่ายสำหรับการตัดแปลง ถอดออก และซ่อมให้อยู่ในสภาพเดิม ซึ่งเครื่องประกอบหน้าต่าง ขอบหน้าต่าง สิ่งติดตั้ง กรอบหน้าต่าง กระจเบื้อง และวัสดุอื่นซึ่งต้องตัดแปลงถอดออกก่อนที่จะนำกระจกมาใส่ ด้วยค่าใช้จ่ายของตนเอง

เงื่อนไขและข้อกำหนดเพิ่มเติม (ใช้บังคับเฉพาะข้อตกลงคุ้มครองหมวดการประกันภัยกระจกเท่านั้น)

การเรียกร้องให้ชดใช้ค่าสินไหมทดแทน

ถ้าหากเกิดความสูญเสียหรือความเสียหายที่ได้รับความคุ้มครองตามกรมธรรม์ประกันภัยนี้ ผู้เอาประกันภัยต้องแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษรให้บริษัททราบภายใน 7 วันภายหลังจากที่กระจกนั้นแตก โดยค่าใช้จ่ายของผู้เอาประกันภัยเอง ผู้เอาประกันภัยจะต้องจัดส่งรายละเอียดของการเรียกร้องค่าเสียหายของกระจกที่แตกนั้นเป็นลายลักษณ์อักษร รวมทั้งค่าใช้จ่ายอันจำเป็นและสมควรในการนำสิ่งอื่นมาปิดก่อนการนำกระจกมาทดแทนสำหรับกระจกภายนอก และจะต้องแสดงรายละเอียดต่างๆ ตามที่บริษัทกำหนดเกี่ยวกับการเรียกร้องค่าสินไหมทดแทน

ข้อยกเว้นเพิ่มเติม (ใช้บังคับเฉพาะข้อตกลงคุ้มครองหมวดการประกันภัยกระจกเท่านั้น)

ข้อตกลงคุ้มครองหมวดนี้ไม่คุ้มครอง

1. การเลี้ยวรูปหรือเสียหายนอกจากการร้าวตลอดความหนาของกระจก
2. การแตกหักที่ไม่ได้ใช้ความระมัดระวังตามสมควรเพื่อให้ทรัพย์สินที่เอาประกันภัยนั้นปลอดภัย
3. การแตกหักซึ่งเกิดขึ้นในระหว่างการขนส่ง หรือในระหว่างที่ติดตั้ง หรือถอดถอน หรือในระหว่างการตัดแปลงสถานที่เอาประกันภัยที่ระบุไว้ในตารางกรมธรรม์ประกันภัยและ/หรือหนังสือรับรองการต่ออายุกรมธรรม์ประกันภัย
4. ความบกพร่องหรือความผิดพลาดในการออกแบบ การใช้วัสดุ หรือฝีมือแรงงาน ไม่ดี ความไม่สมประกอบ ความผิดปกติที่ซ่อนเร้นอยู่ การเสื่อมสภาพที่ละน้อย การเลี้ยวรูปทรง หรือการบิดเบี้ยว
5. การแตกหักที่เป็นผลโดยตรงหรือโดยอ้อมหรือเกี่ยวเนื่องมาจากอัคคีภัย ระเบิด ไฟฟ้า อุทกภัย ลมพายุ แรงระเบิดจากภูเขาไฟ แผ่นดินไหว หรือความผันแปรอย่างอื่นของธรรมชาติ หรือที่เป็นผลโดยตรงหรือโดยอ้อมสืบเนื่องจากสาเหตุดังกล่าว
6. การแตกหักที่เป็นผลโดยตรงหรือโดยอ้อมหรือเกี่ยวเนื่องมาจากการกักกัน การยึด การถูกริบหรือ การพยายามกระทำเช่นนั้น

ข้อตกลงคุ้มครอง

หมวดการประกันภัยโจรกรรม (แบบความเสียหายส่วนแรก)

คำจำกัดความเพิ่มเติม

- การลักทรัพย์** หมายถึง การเอาทรัพย์ของผู้อื่นหรือที่ผู้อื่นเป็นเจ้าของรวมอยู่ด้วยไปโดยทุจริต
- การชิงทรัพย์** หมายถึง การลักทรัพย์โดยใช้กำลังประทุษร้ายหรือขู่เข็ญว่าในทันใดนั้นจะใช้กำลังประทุษร้ายเพื่อ
 - 1) ให้ความสะดวกแก่การลักทรัพย์หรือการพาทรัพย์นั้นไป หรือ
 - 2) ให้ขึ้นให้ซึ่งทรัพย์นั้นไว้ หรือ
 - 3) ยึดถือเอาทรัพย์นั้นไว้ หรือ
 - 4) ปกปิดการกระทำความผิดนั้น หรือ
 - 5) ให้พ้นจากการจับกุม
- การปล้นทรัพย์** หมายถึง การชิงทรัพย์โดยร่วมกันกระทำความผิดตั้งแต่ 3 คนขึ้นไป

ความคุ้มครอง

บริษัทจะคุ้มครองความสูญเสียหรือความเสียหาย ดังต่อไปนี้

1. ความสูญเสียหรือความเสียหายต่อทรัพย์สินที่เอาประกันภัย

อันเกิดจากการลักทรัพย์โดยบุคคลใดๆ ที่มีได้ระบุไว้ในข้อยกเว้นทั่วไป หรือข้อยกเว้นเพิ่มเติม ซึ่งได้เข้าไปหรือออกจากสถานที่เอาประกันภัยโดยการใช้กำลังอย่างรุนแรงและทำให้เกิดร่องรอยความเสียหายที่เห็นได้อย่างชัดเจนต่อสถานที่เอาประกันภัย จากการใช้เครื่องมือ วัตถุระเบิด ไฟฟ้าเคมี หรือเกิดจากการชิงทรัพย์ หรือการปล้นทรัพย์ รวมทั้งความสูญเสียหรือความเสียหายอันเกิดจากความพยายามกระทำการดังกล่าว

โดยจะจ่ายค่าสินไหมทดแทนให้ตามความเสียหายที่เกิดขึ้นจริง ทั้งนี้ไม่เกินจำนวนเงินเอาประกันภัยของทรัพย์สินภายในสิ่งปลูกสร้างแต่ละรายการที่ระบุไว้ในตารางกรมธรรม์ประกันภัยและ/หรือหนังสือรับรองการต่ออายุกรมธรรม์ประกันภัย

2. ความเสียหายต่อตัวอาคารสถานที่เอาประกันภัยซึ่งเก็บทรัพย์สินที่เอาประกันภัย

หากตัวอาคารสถานที่เอาประกันภัย หรือส่วนหนึ่งส่วนใดของตัวอาคารได้รับความเสียหาย อันเกิดจากการกระทำซึ่งได้รับความคุ้มครองตามข้อ 1. ข้างต้น บริษัทจะชดเชยค่าสินไหมทดแทนสำหรับความคุ้มครองนี้ตามที่ระบุไว้ในตารางกรมธรรม์ประกันภัยและ/หรือหนังสือรับรองการต่ออายุกรมธรรม์ประกันภัย

เงื่อนไขและข้อกำหนดเพิ่มเติม (ใช้บังคับเฉพาะข้อตกลงคุ้มครองหมวดการประกันภัยโจรกรรม (แบบความเสียหายส่วนแรก) เท่านั้น)

1. วิธีชดเชยค่าสินไหมทดแทน และการจำกัดความรับผิดชอบของบริษัท

บริษัทจะพิจารณาชดเชยค่าสินไหมทดแทนด้วยวิธีใดวิธีหนึ่ง ดังต่อไปนี้

- 1.1 ซ่อมแซมตามความเสียหายที่แท้จริง หรือ
- 1.2 จัดหาทรัพย์สินที่คล้ายคลึงกันมาทดแทน หรือ

1.3 จ่ายเป็นเงินตามมูลค่าที่แท้จริง (ไม่รวมกำไร) ของทรัพย์สินนั้นขณะที่เกิดความสูญเสียหรือความเสียหาย ทั้งนี้ ความรับผิดชอบของบริษัทตลอดระยะเวลาเอาประกันภัยสำหรับความสูญเสียหรือความเสียหายของทรัพย์สินภายในสิ่งปลูกสร้าง และสถานที่เอาประกันภัยที่เก็บทรัพย์สินที่เอาประกันภัย รวมกันไม่เกินจำนวนเงินเอาประกันภัยที่ระบุไว้ในตารางกรมธรรม์ประกันภัยและ/หรือหนังสือรับรองการต่ออายุกรมธรรม์ประกันภัย

2. การเรียกร้องให้ชดเชยค่าสินไหมทดแทน

เมื่อได้เกิดความสูญเสียหรือความเสียหายผู้เอาประกันภัยต้องปฏิบัติดังต่อไปนี้

2.1 แจ้งความต่อเจ้าหน้าที่ตำรวจโดยทันที และแจ้งความสูญเสียหรือความเสียหายดังกล่าวต่อบริษัทโดยไม่มีชักช้า

2.2 ส่งรายการความสูญเสียหรือความเสียหายโดยละเอียดเป็นลายลักษณ์อักษรให้แก่บริษัทภายใน 15 วันนับแต่ได้ทราบถึงความสูญเสียหรือความเสียหายนั้น ผู้เอาประกันภัยโดยค่าใช้จ่ายของตนเองต้องจัดส่งบรรดาระเบียบและเอกสารหลักฐานอันเกี่ยวกับความสูญเสียหรือความเสียหายตามที่บริษัทต้องการและต้องให้ความร่วมมือกับบริษัทตามความจำเป็น

ข้อยกเว้นเพิ่มเติม (ใช้บังคับเฉพาะข้อตกลงคุ้มครองเหตุการณ์ประกันภัยโจรกรรม (แบบความเสียหายส่วนแรก) เท่านั้น)

ข้อตกลงคุ้มครองนี้ไม่คุ้มครอง

1. ความรับผิดชอบส่วนแรกที่ผู้เอาประกันภัยต้องรับผิดชอบเองตามที่ระบุไว้ในตารางกรมธรรม์ประกันภัยและ/หรือหนังสือรับรองการต่ออายุกรมธรรม์ประกันภัย

2. ความเสียหายของกระจกหรือสิ่งประดับบนกระจกหรือข้อความบนกระจก

3. ความสูญเสียหรือความเสียหายอันเกิดจากการกระทำหรือการมีส่วนร่วมโดยบุคคลใดๆ ซึ่งอยู่โดยชอบด้วยกฎหมายในสถานที่เอาประกันภัยตามที่ระบุไว้ในตารางกรมธรรม์ประกันภัยและ/หรือหนังสือรับรองการต่ออายุกรมธรรม์ประกันภัย หรือเกิดจากการกระทำโดยผู้เอาประกันภัย หรือลูกจ้างของผู้เอาประกันภัย ทั้งนี้ไม่ว่าจะกระทำด้วยตนเองโดยลำพัง หรือสมรู้ร่วมคิดกับบุคคลอื่น

4. ความสูญเสียหรือความเสียหายของเงิน ทอง อัญมณี โบราณวัตถุ ศิลปวัตถุ เหริยวัตถุ ต้นฉบับเอกสาร โฉนดแบบแปลน แผนผัง ภาพเขียน รูปออกแบบ ลวดลาย แบบหรือแบบพิมพ์ หลักประกันหนี้สิน หลักทรัพย์ เอกสารสำคัญต่างๆ ไปรษณียากร อากรแสตมป์ เงินตรา ธนบัตร บัตรเครดิต บัตรธนาคาร เช็ค สมุดบัญชี หรือสมุดหนังสือเกี่ยวกับธุรกิจใดๆ เว้นแต่จะได้ระบุให้รวมอยู่ในการประกันภัยนี้ ตามที่ระบุไว้ในตารางกรมธรรม์ประกันภัยและ/หรือหนังสือรับรองการต่ออายุกรมธรรม์ประกันภัย

5. ความสูญเสียหรือความเสียหายซึ่งเกิดขึ้นในขณะที่สถานที่เอาประกันภัยถูกทอดทิ้งโดยไม่มีผู้อาศัยอยู่หรือไม่มีผู้ดูแลรักษา เป็นเวลาเกินกว่า 7 วันติดต่อกัน

6. ความสูญเสียหรือความเสียหายของทรัพย์สินที่อยู่ใน หรือบนเฉลียง ระเบียง ลานบ้าน ทรัพย์สินที่ไม่อยู่ในอาคารที่ปิดมิดชิดและทรัพย์สินที่อยู่ในที่โล่งนอกอาคาร

ข้อตกลงคุ้มครอง

หมวดการประกันภัยความรับผิดตามกฎหมายต่อบุคคลภายนอก

คำจำกัดความเพิ่มเติม

- | | | |
|---|---------|---|
| 1. บุคคลภายนอก | หมายถึง | บุคคลใดๆ ที่มีใช้คู่สัญญาประกันภัยฉบับนี้ และไม่ใช่บุคคลที่ระบุไว้ในข้อยกเว้นเพิ่มเติมตามข้อตกลงคุ้มครองนี้ |
| 2. อุบัติเหตุ | หมายถึง | เหตุการณ์ใดๆ ที่เกิดขึ้น โดยผู้เอาประกันภัยมิได้มีเจตนาหรือมุ่งหวัง และทำให้เกิดความสูญเสียหรือเสียหายต่อชีวิต ร่างกาย การบาดเจ็บ เจ็บป่วย หรืออนามัย และ/หรือทรัพย์สินของบุคคลภายนอก |
| 3. ความสูญเสียต่อชีวิต ร่างกาย การบาดเจ็บ เจ็บป่วย หรืออนามัย | หมายถึง | การเสียชีวิต การบาดเจ็บ การเจ็บป่วยทางร่างกาย รวมถึงอนามัย โดยอุบัติเหตุ แต่ไม่รวมถึงความเสียหายต่อจิตใจ |
| 4. ความสูญเสียหรือเสียหายต่อทรัพย์สิน | หมายถึง | ความเสียหายทางกายภาพต่อทรัพย์สิน รวมถึงความสูญเสียจากการใช้ประโยชน์จากทรัพย์สินนั้น ไม่ว่าจะเป็นส่วนหรือทั้งหมดโดยอุบัติเหตุ |
| 5. ค่าใช้จ่ายในการต่อสู้คดี | หมายถึง | ค่าชာธรรมเนียม ค่าทนายความ และค่าใช้จ่ายต่างๆ ในการต่อสู้คดี ซึ่งผู้เอาประกันภัยได้จ่ายไป ทั้งนี้ต้องได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัทก่อน |

ความคุ้มครอง

บริษัทจะชดใช้ค่าสินไหมทดแทนในนามของผู้เอาประกันภัยสำหรับความสูญเสียหรือความเสียหายอันเกิดแก่บุคคลภายนอก ซึ่งผู้เอาประกันภัยจะต้องรับผิดชอบตามกฎหมายอันสืบเนื่องหรือเป็นผลมาจากอุบัติเหตุภายในสถานที่เอาประกันภัย หรือมีสาเหตุจากการใช้สถานที่เอาประกันภัย ซึ่งเกิดขึ้นในระยะเวลาเอาประกันภัย

ทั้งนี้ ความรับผิดของบริษัทจะไม่เกินจำนวนเงินจำกัดความรับผิดต่อเหตุการณ์แต่ละครั้ง และ/หรือต่อปีกรมธรรม์ประกันภัยที่ระบุไว้ในตารางกรมธรรม์ประกันภัยและ/หรือหนังสือรับรองการต่ออายุกรมธรรม์ประกันภัย สำหรับขอบเขตของความคุ้มครอง ดังนี้

1. ความสูญเสียต่อชีวิต ร่างกาย การบาดเจ็บ เจ็บป่วย หรืออนามัยของบุคคลภายนอก

2. ความสูญเสีย หรือเสียหายต่อทรัพย์สินของบุคคลภายนอก

ทั้งนี้ ข้อ 1. และ 2. ให้หมายรวมถึง ค่าใช้จ่าย ค่าธรรมเนียมในการเรียกร้องค่าสินไหมทดแทน ซึ่งผู้เอาประกันภัยต้องชดใช้ตามกฎหมายให้กับผู้เรียกร้อง

3. ค่าใช้จ่ายในการต่อสู้คดี

เงื่อนไขและข้อกำหนดเพิ่มเติม (ใช้บังคับเฉพาะข้อตกลงคุ้มครองกรมการประกันภัยความรับผิดตามกฎหมายต่อบุคคลภายนอกเท่านั้น)

1. การโอนสิทธิตามสัญญาประกันภัย

สิทธิของผู้เอาประกันภัยตามข้อตกลงคุ้มครองนี้ จะโอนได้ต่อเมื่อได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท เว้นแต่การโอนโดยพินัยกรรมหรือโดยบทบัญญัติของกฎหมาย

2. หน้าที่ของผู้เอาประกันภัยในการจัดการป้องกัน

ผู้เอาประกันภัยต้องป้องกันหรือจัดให้มีการป้องกันตามสมควรเพื่อมิให้เกิดอุบัติเหตุ และต้องปฏิบัติตามบทบัญญัติของกฎหมายและข้อบังคับของเจ้าหน้าที่ราชการ ซึ่งบริษัทจะไม่รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในส่วนนี้

3. การเรียกร้องให้ชดเชยค่าสินไหมทดแทน

ในกรณีที่มีเหตุการณ์ซึ่งอาจก่อให้เกิดการเรียกร้องค่าสินไหมทดแทนตามสัญญาประกันภัยนี้ ผู้เอาประกันภัยต้อง

3.1 แจ้งให้บริษัททราบโดยไม่ชักช้า

3.2 ส่งต่อให้บริษัททันทีเมื่อได้รับหมายศาลหรือคำสั่งหรือคำสั่งบังคับของศาล

3.3 ผู้เอาประกันภัยจะต้องไม่ตกลงยินยอมเสนอหรือให้สัญญาว่าจะชดเชยค่าเสียหายให้แก่บุคคลใด โดยไม่ได้รับความยินยอมจากบริษัท เว้นแต่บริษัทมิได้จัดการต่อการเรียกร้องนั้น

3.4 ส่งรายละเอียดในการเรียกร้องค่าสินไหมทดแทนและช่วยเหลือบริษัทในการตกลงชดเชยค่าสินไหมทดแทนหรือการต่อสู้ข้อเรียกร้องใดๆ หรือการฟ้องคดีในกรณีที่ได้รับการร้องขอ

4. สิทธิของบริษัทในการโต้แย้งข้อกล่าวหาหรือต่อผู้คดีและการตกลงชดเชยค่าสินไหมทดแทน

ในกรณีที่มีการเรียกร้องสิทธิในเหตุการณ์ความเสียหายใดที่อาจทำให้บริษัทต้องรับผิดชอบตามตารางกรมธรรม์ประกันภัยและ/หรือหนังสือรับรองการต่ออายุกรมธรรม์ประกันภัย บริษัทมีสิทธิดำเนินการตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

4.1 บริษัทมีสิทธิที่จะทำการตรวจสอบการเรียกร้องในเหตุการณ์ความเสียหายนั้นตามดุลพินิจที่บริษัทเห็นสมควรรวมทั้งการเข้าดำเนินการต่อสู้คดี และประนีประนอมยอมความกับผู้เสียหายเกี่ยวกับค่าสินไหมทดแทนในนามของผู้เอาประกันภัย แต่หน้าที่ของบริษัทในการเข้าดำเนินการต่อสู้คดีจะระงับลงเมื่อบริษัทได้ชำระเงินตามคำพิพากษาหรือตามการประนีประนอมยอมความเต็มตามจำนวนเงินจำกัดความรับผิดต่อเหตุการณ์ความเสียหายแต่ละครั้งตามที่ระบุไว้ในตารางกรมธรรม์ประกันภัยและ/หรือหนังสือรับรองการต่ออายุกรมธรรม์ประกันภัย ทั้งนี้ บริษัทไม่มีหน้าที่ต้องดำเนินการต่อสู้ป้องกันผู้เอาประกันภัยจากการเรียกร้องค่าสินไหมทดแทนสำหรับการเสียชีวิต หรือการบาดเจ็บ เจ็บป่วย อนามัย หรือความเสียหายต่อทรัพย์สินต่อบุคคลภายนอกที่ไม่ได้รับความคุ้มครองภายใต้กรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้

4.2 บริษัทจะไม่ตกลงต่อการเรียกร้องใดโดยมิได้สอบถามความเห็นจากผู้เอาประกันภัยก่อนอย่างไรก็ดี ถ้าผู้เอาประกันภัยไม่ยินยอมต่อการตกลงในการเรียกร้องใดที่บริษัทสามารถตกลงกับบุคคลภายนอกได้ และเลือกที่จะต่อสู้คดีหรือดำเนินการทางกฎหมายต่อไป บริษัทจะชดเชยค่าสินไหมทดแทนและค่าใช้จ่ายในการต่อสู้คดีรวมกันเพียงถึงวันที่ผู้เอาประกันภัยไม่ยินยอมต่อการตกลงดังกล่าว แต่ไม่เกินจำนวนเงินที่บริษัทสามารถตกลงกับบุคคลภายนอกได้สำหรับการเรียกร้องนั้นหรือไม่เกินจำนวนเงินจำกัดความรับผิดต่อเหตุการณ์ความเสียหายแต่ละครั้งตามที่ระบุไว้ในตารางกรมธรรม์ประกันภัยและ/หรือหนังสือรับรองการต่ออายุกรมธรรม์ประกันภัย แล้วแต่จำนวนเงินใดจะน้อยกว่า

ข้อยกเว้นเพิ่มเติม (ใช้บังคับเฉพาะข้อตกลงคุ้มครองหมวดการประกันภัยความรับผิดตามกฎหมายต่อบุคคลภายนอกเท่านั้น)

ข้อตกลงคุ้มครองหมวดนี้ไม่คุ้มครอง

1. ความรับผิดส่วนแรกที่ผู้เอาประกันภัยต้องรับผิดชอบเองตามที่ระบุไว้ในตารางกรมธรรม์ประกันภัยและ/หรือหนังสือรับรองการต่ออายุกรมธรรม์ประกันภัย ซึ่งความรับผิดส่วนแรกนี้ให้บังคับกับค่าใช้จ่ายในการต่อสู้คดีด้วย
2. ความรับผิดใดๆ ซึ่งเกิดจาก หรือสืบเนื่องจาก
 - 2.1 สัญญาที่ผู้เอาประกันภัยทำขึ้น ซึ่งถ้าไม่มีสัญญาดังกล่าว ความรับผิดของผู้เอาประกันภัยจะไม่เกิดขึ้น
 - 2.2 คำแนะนำหรือบริการทางเทคนิคหรือวิชาชีพใดๆ โดยผู้เอาประกันภัย หรือผู้กระทำการแทนผู้เอาประกันภัย
 - 2.3 การที่ผู้เอาประกันภัยหรือผู้กระทำการแทนผู้เอาประกันภัยให้การรักษา เว้นแต่การปฐมพยาบาล
 - 2.4 งานก่อสร้าง งานบำรุงรักษา งานซ่อมแซม งานต่อเติม หรือรื้อถอน อาคารหรือสิ่งปลูกสร้างใดๆหรือการปลูก การบำรุงรักษา หรือการรื้อถอนต้นไม้
 - 2.5 แผ่นดินไหว ความสั่นสะเทือน การเคลื่อนตัวของดิน หรือการเคลื่อนย้ายสิ่งค้ำจุนหรือทำให้สิ่งค้ำจุนอ่อนกำลังลง หรือเป็นผลสืบเนื่องจากสาเหตุดังกล่าว
3. ความรับผิดสำหรับความสูญเสียต่อชีวิต ร่างกาย การบาดเจ็บ เจ็บป่วย หรืออนามัยของบุคคลต่อไปนี้
 - 3.1 ลูกจ้างของผู้เอาประกันภัย ซึ่งอยู่ในระหว่างทางการที่จ้าง หรือผู้กระทำการแทนผู้เอาประกันภัย หรือบุคคลผู้ซึ่งในขณะเกิดอุบัติเหตุอยู่ในระหว่างการปฏิบัติงานให้ผู้เอาประกันภัยภายใต้สัญญาว่าจ้างอื่นๆ
 - 3.2 บิดา มารดา บุตร คู่สมรส หรือญาติของผู้เอาประกันภัยที่พักอาศัยอยู่ร่วมกันในสถานที่เอาประกันภัย หรือบุคคลที่อยู่ด้วยด้วยกันกับผู้เอาประกันภัยซึ่งเกี่ยวข้องโดยตรง หรือโดยอ้อมกับผู้เอาประกันภัย
4. ความรับผิดสำหรับความสูญเสียหรือเสียหายต่อทรัพย์สินที่เป็นเจ้าของ หรือครอบครอง หรืออยู่ในความดูแล ถูกเก็บรักษา หรือควบคุม หรือกำลังใช้ หรือกำลังปฏิบัติงาน โดยบุคคลต่อไปนี้
 - 4.1 ผู้เอาประกันภัย
 - 4.2 ลูกจ้างของผู้เอาประกันภัย หรือผู้กระทำการแทนผู้เอาประกันภัย
 - 4.3 บิดา มารดา บุตร คู่สมรส หรือญาติของผู้เอาประกันภัยที่พักอาศัยอยู่ด้วยด้วยกันกับผู้เอาประกันภัย ซึ่งเกี่ยวข้องโดยตรงหรือโดยอ้อมกับผู้เอาประกันภัย
5. ความรับผิดตามกฎหมายซึ่งเกิดขึ้นจากการกระทำความเสียหายใดๆ อันเกิดจากหรือเกี่ยวเนื่องจาก หรือเป็นผลโดยตรงหรือโดยอ้อมจากฝุ่น คิวน์ ไอ้ น้ำ เขม่า กรด ต่าง สารเคมี หรืออากาศเคมีที่เป็นพิษ ของแข็ง ของเหลวหรือก๊าซที่เป็นพิษ สิ่งปฏิภูลหรือสิ่งที่ทำให้ระคายเคือง มลพิษ หรือมลภาวะใดๆ
6. ความรับผิดตามกฎหมายซึ่งเกิดขึ้นจากการกระทำความเสียหายใดๆ อันเกิดจากหรือเกี่ยวเนื่องจาก หรือเป็นผลโดยตรงหรือโดยอ้อมจากน้ำท่วม
7. ความเสียหายใดๆ ที่เกิดขึ้นหรือมีผลมาจากแร่หินทุกกรณี
8. ค่าปรับทางแพ่ง ค่าปรับทางอาญา ค่าปรับโดยสัญญา หรือค่าสินไหมทดแทนเพื่อการลงโทษ
9. ความเสียหายที่เกิดขึ้นโดยความจงใจหรือ ประมาทเลินเล่ออย่างร้ายแรงของผู้เอาประกันภัย

10. การเรียกร้องค่าสินไหมทดแทน ค่าเสียหาย หรือ ค่าใช้จ่ายใดๆ ที่เป็นเงินตราเพียงอย่างเดียว โดยไม่มีความเสียหายต่อชีวิต ร่างกาย สุขภาพ อนามัย หรือ ทรัพย์สินอื่นของบุคคลภายนอกเกิดขึ้นก่อน หรือไม่ได้เป็นผลเนื่องมาจากความเสียหายต่อ ชีวิต ร่างกาย สุขภาพ อนามัย หรือ ทรัพย์สินอื่นของบุคคลภายนอก

11. ค่าใช้จ่ายต่างๆ ที่ต้องเสียไปเพื่อเรียกทรัพย์สินใดๆ คืนจากบุคคลภายนอก

12. ความรับผิดไม่ว่าลักษณะใดๆ อันเกิดจาก หรือเกี่ยวเนื่องมาจาก หรือเป็นผลโดยตรงหรือโดยอ้อมจาก

12.1 ความสูญเสียหรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดขึ้นในระหว่างหรือสืบเนื่องจากการกระทำโดยเจ้าหน้าที่ของรัฐหรือพนักงานผู้มีอำนาจตามกฎหมาย ในการริบ ยึด ทำลาย

12.2 ความสูญเสีย ความเสียหาย ความรับผิดหรือค่าใช้จ่ายไม่ว่าโดยตรงหรือโดยอ้อม อันเกิดจากหรือมีสาเหตุ มาจากสารเคมี สารทางชีวภาพ สารเคมีชีวภาพ อาวุธที่ใช้คลื่นแม่เหล็กไฟฟ้า ชนิดใดๆ

12.3 ความสูญเสียหรือความผิดใดที่เกิดขึ้นจากหรือมีส่วนมาจากโอกาสเสี่ยงภัยจากการโดนคลื่นแม่เหล็กไฟฟ้า สนามแม่เหล็กไฟฟ้าหรือการแผ่รังสีคลื่นแม่เหล็กไฟฟ้าโดยตรงหรือทางอ้อม ไม่ว่าจะคลื่นแม่เหล็กไฟฟ้าเหล่านั้นจะเกิดขึ้นจากสาเหตุใด

หมวดที่ 5 เอกสารแนบท้าย

ถ้าข้อความในเอกสารแนบท้ายดังต่อไปนี้ขัดหรือแย้งกับข้อความในกรมธรรม์ประกันภัย ให้ใช้ข้อความในเอกสารแนบท้ายดังต่อไปนี้แทน

ส่วนเงื่อนไขสัญญาประกันภัยและข้อยกเว้นอื่นๆ ในกรมธรรม์ประกันภัยคงใช้บังคับตามเดิม

เอกสารแนบท้ายคุ้มครองความเสียหายอันเกิดขึ้นต่อเครื่องไฟฟ้า
 (ใช้แนบติดกับข้อตกลงคุ้มครองหมวดการประกันอัคคีภัยและภัยเพิ่มเติม)

เอกสารแนบท้ายเลขที่	เป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยเลขที่			วันที่เอกสาร
ชื่อผู้เอาประกันภัย				
ระยะเวลาเอาประกันภัย : เริ่มต้นวันที่	เวลา	น. สิ้นสุดวันที่	เวลา 16.30 น.	
จำนวนเงินจำกัดความรับผิด	บาท/ครั้ง/ปี	ความรับผิดส่วนแรก	บาท	
เบี้ยประกันภัยเพิ่ม	บาท อากรแสดมปี	บาท ภาษีมูลค่าเพิ่ม	บาท รวม	บาท

เอกสารแนบท้ายนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้
 เนื่องจากบริษัทได้รับเบี้ยประกันภัยเพิ่มเติม จึงเป็นที่ตกลงกันว่า การประกันภัยภายใต้กรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้
 ได้ขยายความคุ้มครองถึงความเสียหายที่เกิดขึ้นต่อเครื่องไฟฟ้า อุปกรณ์ไฟฟ้า รวมทั้งเครื่องมือเครื่องใช้ไฟฟ้าต่างๆ ที่ได้เอา
 ประกันภัยไว้ตามกรมธรรม์ประกันภัยนี้ ซึ่งได้รับความเสียหายเนื่องจากหรือเป็นเพราะการเดินเครื่องเกินกำลัง การใช้
 แรงดันไฟฟ้าเกินกำหนด การเดินลัดวงจรของไฟฟ้า การเกิดประกายของไฟฟ้า การเผาไหม้ของสายไฟฟ้าในตัวเอง การรั่วของ
 กระแสไฟฟ้า แต่ทั้งนี้ ความคุ้มครองภายใต้เอกสารแนบท้ายนี้จะมีผลต่อเมื่อสาเหตุความเสียหายดังกล่าวข้างต้นมีผลทำให้
 เกิดไฟไหม้ขึ้น เท่านั้น

เงื่อนไขและข้อกำหนดเพิ่มเติม (ใช้บังคับเฉพาะเอกสารแนบท้ายคุ้มครองความเสียหายอันเกิดขึ้นต่อเครื่องไฟฟ้าเท่านั้น)

1. การจำกัดความรับผิดสำหรับภัยนี้ จะไม่นำเงื่อนไขการประกันภัยทรัพย์สินต่ำกว่ามูลค่าที่แท้จริงมาใช้ในการ
 พิจารณาคำนวณค่าสินไหมทดแทนในกรณีที่เกิดความเสียหายแก่ทรัพย์สินที่เอาประกันภัย
2. จำนวนเงินจำกัดความรับผิดสำหรับภัยนี้ ให้ถือเป็นจำนวนเงินสูงสุดในการจ่ายค่าสินไหมทดแทนที่บริษัท
 จะต้องรับผิดชอบต่อปีกรมธรรม์ประกันภัย ทั้งนี้เมื่อเกิดความเสียหายขึ้น และบริษัทได้ชดเชยค่าสินไหมทดแทนเพื่อความ
 เสียหายแล้ว จำนวนเงินความรับผิดสูงสุดดังกล่าวจะลดลงตามจำนวนเงินค่าสินไหมทดแทนที่บริษัทได้ชดเชยไป
3. จำนวนเงินจำกัดความรับผิดสำหรับความเสียหายแต่ละครั้งและต่อปีกรมธรรม์ประกันภัยให้เป็นไปตามจำนวน
 เงินจำกัดความรับผิดที่ได้ระบุไว้ในตารางกรมธรรม์ประกันภัยและ/หรือหนังสือรับรองการต่ออายุกรมธรรม์ประกันภัย
 รวมทั้งจำนวนเงินจำกัดความรับผิดและความรับผิดส่วนแรก

ไม่ว่าในกรณีใด ความรับผิดของบริษัทภายใต้เอกสารแนบท้ายนี้ และภายใต้กรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้รวมกันแล้ว
 จะไม่เกินจำนวนเงินเอาประกันภัยตามกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ ที่ได้ระบุไว้ในตารางกรมธรรม์ประกันภัย หรือหนังสือ
 รับรองการต่ออายุกรมธรรม์ประกันภัย หรือในเอกสารแนบท้ายนี้ โดยผู้เอาประกันภัยจะต้องรับผิดชอบในความรับผิดส่วน
 แรกตามที่ได้ระบุไว้ในตารางกรมธรรม์ประกันภัยและ/หรือหนังสือรับรองการต่ออายุกรมธรรม์ประกันภัย รวมทั้งจำนวน
 เงินจำกัดความรับผิดและความรับผิดส่วนแรก

ทั้งนี้ข้อตกลงภายใต้เอกสารแนบท้ายนี้ให้ใช้ย้อนกลับ เงื่อนไขทั่วไปและข้อความอื่นๆ ในกรมธรรม์ประกันภัย
 ฉบับนี้บังคับตามเดิม เว้นแต่ได้มีการแก้ไข เปลี่ยนแปลง เพิ่มเติมไว้ตามเอกสารแนบท้ายนี้

เอกสารแนบท้ายว่าด้วยการขยายจำนวนเงินจำกัดความรับผิดของภัยธรรมชาติ
 (ใช้แนบติดกับข้อตกลงคุ้มครองหมวดการประกันอัคคีภัยและภัยเพิ่มเติม)

เอกสารแนบท้ายเลขที่	เป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยเลขที่	วันที่เอกสาร
ชื่อผู้เอาประกันภัย		
ระยะเวลาเอาประกันภัย : เริ่มต้นวันที่	เวลา	น. สิ้นสุดวันที่ เวลา 16.30 น.

เอกสารแนบท้ายนี้ ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้
 เนื่องจากบริษัทได้รับเบี้ยประกันภัยเพิ่มเติม จึงเป็นที่ตกลงกันว่า การประกันภัยตามกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ได้
 ขยายจำนวนเงินจำกัดความรับผิดต่อความเสียหายที่เกิดแก่ทรัพย์สินที่เอาประกันภัยอันมีสาเหตุมาจากภัยธรรมชาติที่ระบุ
 จำนวนเงินจำกัดความรับผิดไว้ในตารางดังต่อไปนี้

ภัยธรรมชาติ	จำนวนเงินจำกัดความรับผิด ต่อปีกรมธรรม์ประกันภัย (บาท)	ความเสียหายส่วนแรก (บาท)	เบี้ยประกันภัย (บาท)
ภัยจากลมพายุ			
ภัยจากน้ำท่วม			
ภัยจากแผ่นดินไหว หรือภูเขาไฟระเบิด หรือคลื่นใต้น้ำ หรือสึนามิ			
ภัยจากลูกเห็บ			
กลุ่มภัยธรรมชาติ (ภัยจากลมพายุ ภัยจาก น้ำท่วม ภัยจากแผ่นดินไหว หรือภูเขาไฟ ระเบิด หรือคลื่นใต้น้ำ หรือสึนามิ ภัยจาก ลูกเห็บ)			

ความคุ้มครองสำหรับภัยจากลมพายุ ภัยจากน้ำท่วม ภัยจากแผ่นดินไหว หรือภูเขาไฟระเบิด หรือคลื่นใต้น้ำ หรือสึนามิ
 และภัยจากลูกเห็บ ให้ใช้ค่าจำกัดความภายใต้กรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้

กรณีเกิดความเสียหาย บริษัทจะชดใช้ค่าสินไหมทดแทนในส่วนที่เกินจำนวนเงินจำกัดความรับผิด
 ภายใต้ข้อตกลงคุ้มครองหมวดการประกันอัคคีภัยและภัยเพิ่มเติมข้อ 7. – 10. หากจำนวนเงินจำกัดความรับผิดภายใต้ความ
 คุ้มครองดังกล่าวยังคงมีหรือคงเหลืออยู่

เงื่อนไขและข้อกำหนดเพิ่มเติม (ใช้บังคับเฉพาะเอกสารแนบท้ายว่าด้วยการขายจำนวนเงินจำกัดความรับผิดของภัยธรรมชาติเท่านั้น)

1. การจำกัดความรับผิดสำหรับภัยธรรมชาติแต่ละรายการนี้ จะไม่นำเงื่อนไขการประกันภัยทรัพย์สินต่ำกว่ามูลค่าที่แท้จริงมาใช้ในการพิจารณาคำนวณค่าสินไหมทดแทนในกรณีที่เกิดความเสียหายแก่ทรัพย์สินที่เอาประกันภัย

2. จำนวนเงินจำกัดความรับผิดสำหรับภัยธรรมชาติแต่ละรายการนี้ ให้ถือเป็นจำนวนเงินสูงสุดในการจ่ายค่าสินไหมทดแทนที่บริษัทจะต้องรับผิดชอบต่อปีกรรมธรรม์ประกันภัย ทั้งนี้เมื่อเกิดความเสียหายขึ้น และบริษัทได้ชดใช้ค่าสินไหมทดแทนเพื่อความเสียหายแล้ว จำนวนเงินความรับผิดสูงสุดดังกล่าวจะลดลงตามจำนวนเงินค่าสินไหมทดแทนที่บริษัทได้ชดใช้ไป

3. จำนวนเงินจำกัดความรับผิดสำหรับความเสียหายแต่ละครั้งและต่อปีกรรมธรรม์ประกันภัยให้ขึ้นไปตามจำนวนเงินจำกัดความรับผิดที่ได้ระบุไว้ในตารางกรรมธรรม์ประกันภัย หรือในเอกสารแนบท้าย หรือในเอกสารสรุปรายการเอกสารแนบท้ายรวมทั้งจำนวนเงินจำกัดความรับผิดและความเสียหายส่วนแรก

ไม่ว่าในกรณีใด ความรับผิดของบริษัทภายใต้เอกสารแนบท้ายนี้ และภายใต้กรรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้รวมกันแล้ว จะไม่เกินจำนวนเงินเอาประกันภัยตามกรรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ ที่ได้ระบุไว้ในตารางกรรมธรรม์ประกันภัย หรือหนังสือรับรองการต่ออายุกรรมธรรม์ประกันภัย หรือในเอกสารแนบท้ายนี้ โดยผู้เอาประกันภัยจะต้องรับผิดชอบในความรับผิดส่วนแรกตามที่ได้ระบุไว้ในตารางกรรมธรรม์ประกันภัยและ/หรือหนังสือรับรองการต่ออายุกรรมธรรม์ประกันภัย รวมทั้งจำนวนเงินจำกัดความรับผิดและความรับผิดส่วนแรก

ทั้งนี้ข้อตกลงภายใต้เอกสารแนบท้ายนี้ให้ใช้ย้อนกลับ เงื่อนไขทั่วไปและข้อความอื่นๆ ในกรรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้บังคับตามเดิม เว้นแต่ได้มีการแก้ไข เปลี่ยนแปลง เพิ่มเติมไว้ตามเอกสารแนบท้ายนี้